(ท.ด. ๘๑)



ที่ ฉช๐๐๒๐.๐๒/ ๑๖๓๕๑

สำนักงานที่ดิน จังหวัดฉะเชิงเทรา
สาขาพนมสารคาม อำเภอพนมสารคาม
จังหวัดฉะเชิงเทรา ๒๔๑๒๐

วันที่ ๑๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายวสันต์ มงคลพันธ์

ด้วย นายไพฑูรย์ เข็มเฉลิม

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักเป็นที่สาธารณประโยชน์

ที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๒๓๘๖๙ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง เกาะขนุน อำเภอ/เขต พนมสารคาม
จังหวัด ฉะเชิงเทรา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด
เสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่านแต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๘๖๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่องการระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับที่ RB ๗๔๑๐-๙๘๑๕-๓TH ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อให้ท่านมาระวังชี้แนวเขตได้ เนื่องจากใบตอบรับไม่ตีกลับจากไปรษณีย์ (๑ ตุลาคม ๒๕๖๙)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าวพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชิต บุญวิเศษ)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร ๐๓-๘-๕๕-๒๖๕๓
นายช่างรังวัด นายวิชิต บุญวิเศษ โทร ๐๘-๓๖๑๘-๙๙๕๙
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๑๒ วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๙๖๗/๒๕๖๙ )