(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดสุโขทัย
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายทูบ ... และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม โดยนายริดชาร์ด เฮลเมอร์ท ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 3081 หน้าสำรวจ 62 หมู่ที่ - ตำบล สามพวง

อำเภอ คีรีมาศ จังหวัด สุโขทัย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 16 ไร่ 3 งาน 60 ตารางวา

โดยอ้างว่า **ด้วยที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้มีชื่อ นายทูบสามีอำแดงแตงภรรยา เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ บัดนี้ศาลจังหวัดสุโขทัยมีคำสั่งคดีหมายเลขแดงที่ รส 76/2569 ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2569 ให้ข้าพเจ้า นายริดชาร์ด เฮลเมอร์ท ได้กรรมสิทธิ์ในที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ บางส่วนเนื้อที่ 3-3-45.6 ไร่ โดยการครอบครองปรปักษ์ ตามมาตรา 1382 แห่ง ป.พ.พ. และคดีถึงที่สุดแล้ว ปรากฏตามหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ที่ ศย 306.014/8950 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2569 แต่ข้าพเจ้าไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาดำเนินการได้ เนื่องจากไม่ทราบว่าผู้ใดยึดถือไว้ ไม่ได้นำไปจำนำหรือฝากไว้กับบุคคลอื่น หรือก่อภาระผูกพันใดๆ ทั้งสิ้น ข้าพเจ้าจึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้เพื่อจดทะเบียนแบ่งได้มาโดยการครอบครองฯ ต่อไป**

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน **สามสิบ** วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นางสาวกิติยาพร ศตอรรถวุฒิ

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง