(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นางสาวจิณห์วรา ไชยสวัสดิ์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 35891 หน้าสำรวจ 4719 หมู่ที่ - ตำบล บ้านหลวง

อำเภอ จอมทอง จังหวัด เชียงใหม่

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ จด - ยาวประมาณ -

ทิศใต้ จด - ยาวประมาณ -

ทิศตะวันออก จด - ยาวประมาณ -

ทิศตะวันตก จด - ยาวประมาณ -

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 04 ตารางวา

โดยอ้างว่า **นายอดุลย์ ไชยสวัสดิ์ สัญชาติไทย ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 55-50999260 ลว.1 ตุลาคม 2567 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครเชียงใหม่ ได้ยื่นมาพร้อมคำขอนี้แล้ว หนังสือแสดงสิทธิ์ในที่ดินแปลงนี้ เวลานี้ตกอยู่กับข้าพเจ้าซึ่งได้นำมายื่นพร้อมคำขอนี้แล้ว ขณะที่เจ้ามรดกยังมีชีวิตอยู่มิได้จดทะเบียนรับบุตรบุญธรรมและไม่ได้ตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด และมรดกรายนี้เจ้ามรดกมิได้ทำพินัยกรรมยกให้แก่ผู้ใด โอนมรดกให้แก่ นางสาวจิณห์วรา ไชยสวัสดิ์ เป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก รับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอยรวม 196.00 ตารางเมตร ปลูกสร้างประมาณ พ.ศ. 2538 (32 ปี) ตั้งอยู่หมู่ที่ 10 บ้าน - ตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่ อยู่ในเขตเทศบาลตำบลบ้านหลวง ไม่มีภาระการเช่า ไม่ค้างภาษีบำรุงท้องที่**

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน **สามสิบ** วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

นายธวัชชัย ครองธรรม

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง